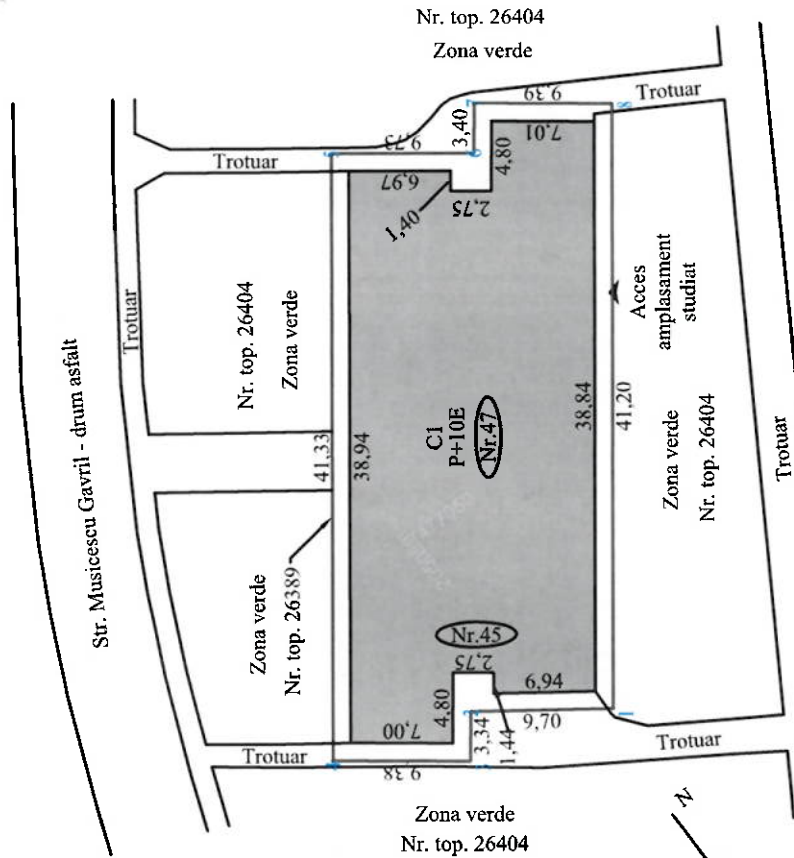




0477000
039502



JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. de autorizare
destinată
Nr. 233 din 23-10-2025
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8413
Mădălina-Maria
MĂNZAT
Arhitect
cu drept de semnătură

ARHITECTURĂ
M3
CUI: 50151530-135/216/2024
ROMANIA

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	477068.194	205046.395
2	477062.474	205054.229
3	477065.119	205056.266
4	477059.408	205063.709
5	477026.487	205038.727
6	477032.575	205030.984
7	477029.679	205028.908
8	477035.395	205021.465

Indici caracteristici
S teren = 825 mp conform CP 401075
S totală imobil măsurată = 789 mp
SC la sol = 634,8 mp
SCD = 6982,8 mp

Conform prevederilor Legii nr. 10/1995, a H.G.R. nr. 260/1994 și H.G.R. nr. 766/1997 și în conformitate cu metodologia elaborată de M.L.P.A.T., construcția se încadrează în Categoria "D" de importanță - construcții de importanță redusă.
Conform Normativului P-100/1-2013 construcția se încadrează în Clasa "IV" de importanță.

Calitatea	Nume	Semnătura	Cerința	Referat de verificare / Raport de expertiză tehnică - titlu, nr., dată
PROIECTANT GENERAL:	S.C. IMARI PROJECT S.R.L.			Beneficiar:
CUI:	50533476			Măcreanu Marinela-Alexandra
Nr. Inreg:	J2024021630004			Nr. pr.: 12/2024
Jud. BH, Mun. Oradea, str. Onestilor, Nr. 15, Apart. 04				Titlu proiect: intrare în legalitate conform PV serie AX Nr. 557794 - Amplasare firmă pe fațada imobilului pe durată determinată
Specificăție	Nume	Scara:		Amplasament: județul Timiș, Timișoara, str. Calea Șagului, nr. 47, parter, Ap. SAD
Șef proiect	ing. Laurențiu Dărăban	1:500		Faza: DTAC
Proiectat	arh. Mădălina Mânzat	Data:		Nr. planșă: A-02
Desenat	arh. Crisiana Onea	05.2025		PLAN DE SITUAȚIE

